

Betreff: Re: Abrechnung [REDACTED]
Datum: Montag, 23. Juni 2025 um 15:51:05
Von: [REDACTED]
An: [REDACTED]

Hallo,

danke für deine Rückmeldung.

Ich hoffe ebenfalls, dass in Zukunft alles störungsfrei abläuft, denn genau so sollte es auch sein. Wir alle haben viel zu viele andere Dinge zu tun, als uns mit so trivialen Angelegenheiten wie der Abrechnung und der PV-Anlage zu beschäftigen!

Du kannst meine Kommentierung zur ENVARIS gerne verwenden. Du weißt, dass alles, was ich kommuniziere – unabhängig davon, ob es positiv oder negativ ist – stets gut fundiert und daher auch jederzeit öffentlich vertretbar ist.

Vielen Dank und beste Grüße aus [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Tel: [REDACTED]
E-Mail: [REDACTED]

Geschäftsführer: [REDACTED]

Amtsgericht [REDACTED]
USt-ID Nr.: [REDACTED]

Im Rahmen der Vereinfachung unserer Prozessabläufe und mit dem Bestreben unsere Arbeitszeit im Sinne unserer Kunden zu investieren, werden E-Mails diktiert und versendet. Wir bitten hierdurch entstehende Fälschreibungen oder Grammatikfehler bei Auftreten zu entschuldigen.

Sparen Sie pro Seite ca. 200 ml Wasser, 2 g CO₂ und 2 g Holz: Drucken Sie daher bitte nur, wenn es wirklich notwendig ist.

Diese E-Mail enthält vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der rechtmäßige Empfänger sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese E-Mail. Sie dürfen den Inhalt dieser E-Mail weder lesen, kopieren, verbreiten, noch benutzen. Bei der Übersendung von E-Mails sind die Daten für Dritte zugänglich, sie können unbefugt eingesehen und verändert werden oder auch verloren gehen. Wir übernehmen hierfür keinerlei Haftung und Verantwortung, auch für eventuelle Folgen einschl. der Infizierung mit Viren, trojanischen Pferden und sonstigen schädlichen Einflüssen auf Hard- und Software sowie Daten des Empfängers.

If you are not the intended recipient it may be unlawful for you to read, copy, distribute, disclose or otherwise use the information in this e-mail. If you are not the intended recipient please contact us immediately. E-mail may be susceptible to data corruption, interception and unauthorised amendment, and we do not accept liability for any such corruption, interception or amendment or the consequences thereof.

Am 21.06.2025 um 19:24 schrieb [REDACTED]

Hi [REDACTED],

freut mich zu hören, dass jetzt alles gepasst hat.

Ich hoffe, dass dies auch in Zukunft weiter gut laufen wird und wir mit der Envaris einen guten Kooperationspartner an der Seite haben.

Kann ich deine Email mit geschwärzten Kontaktdaten und geschwärzten Namen bei der Envaris in unserem Solar-Forum posten als Feedback?

Hier schaffen wir gerade ein transparentes Register für die Firmen in der Solar Investment Branche, damit Investoren es leichter haben bei der Auswahl der passenden Partner.

Hier der Link zum Profil der Envaris:

<https://solar-forum.com/unternehmen/envaris-gmbh/>

Bezüglich der 3 MW Anlage werde ich kommende Woche mit unserem Salesmanager für Großprojekte sprechen, der in diesem Bereich für den Vertrieb zuständig ist, damit er passende Projekte zur Verfügung stellt.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]
[REDACTED]

Durchwahl: +49 911 477689 [REDACTED]
Zentrale: +49 911 477689-00
E-Mail: [REDACTED]

Solar Direktinvest GmbH
Kressengartenstraße 10
90402 Nürnberg

Geschäftsführung: Götz Facius, Wolfgang Kratz | Handelsregister: HRB 39684 | Amtsgericht Nürnberg | USt-IdNr.: DE 347 386 911

Die Solar Direktinvest GmbH ist mit dem Abschluss von über einem Gigawatt an neuen Pachtverträgen pro Jahr, deutschlandweit das führende Unternehmen für die Akquise und Entwicklung neuer Photovoltaik Dachanlagen und Solarparks. Zu der Firmengruppe gehört die Milk the Sun, die weltweit die führende Verkaufsplattform für Solar Investments betreibt und damit die optimalen Voraussetzungen schafft, um die entwickelten Projekte zu besten Konditionen am Markt zu vermarkten. Das führt dazu, dass wir Ihnen für die Verpachtung Ihrer Dachfläche oder Ihres Grundstückes neben den besten Pachtbedingungen auch noch die höchsten Chancen für die erfolgreiche Realisierung des Projektes zusagen können.

Von: [REDACTED]
Datum: Mittwoch, 18. Juni 2025 um 16:45
An: [REDACTED]

Betreff: Re: Abrechnung [REDACTED]

Hallo,

ich danke dir für deine Rückfrage.

Nach deinem Eingreifen ging alles sehr schnell. Wenige Tage später erhielt ich den Zugang zum Portal, in dem alle Abrechnungen bis einschließlich April 2025 erfasst waren. Zudem wurde am 10.06.2025 das Geld an [REDACTED] überwiesen.

Nochmals vielen Dank für deine Unterstützung in dieser Sache. Es ist jedoch ärgerlich, dass derartige Vorgänge so lange hinausgezögert werden. Ich hatte ja bereits vorab ohne großen Stress mit ENVARIS Kontakt aufgenommen, und diese Abrechnungen wurde mir bereits mehrfach Wochen zuvor avisiert.

Wahrscheinlich können die (ENVARIS) selbst jedoch nichts dafür und sind somit Opfer der dysfunktionalen Struktur in diesem Bereich. Es ist bedauerlich, dass dem asozialen Verhalten und dem rechtswidrigen Handeln der Energieversorgungsunternehmen oft niemand Einhalt gebietet.

Ich möchte das an dieser Stelle noch einmal ganz klar betonen, sowohl Herr [REDACTED] mit seinen Anlagen als auch ich sind mit der ENVARIS sehr zufrieden. Die machen für uns einen sehr kompetenten und seriösen Eindruck.

Bei uns fängt die Sache leider immer an dem Punkt an zu eskalieren, wenn das Finanzamt beginnt, hier aufgrund der fehlenden Einnahmen an unserem IAB und dem Vorsteuerabzug rum zu fummeln. Ich bitte daher um Verständnis, dass wir ab diesem Stadium etwas forscher an die Sache rangehen.

Bezüglich der PVA für meinen Kunden: Bitte sende mir dies einfach zu, sobald du es hast. Es ist jedoch aktuell nicht dringend, da ich dieses Thema erst nach den Sommerferien aktiv bearbeiten werde.

Mit Grüßen aus [REDACTED].

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Tel: [REDACTED]
E-Mail: [REDACTED]

Geschäftsführer: [REDACTED]

Amtsgericht [REDACTED]
USt-ID Nr.: [REDACTED]

Im Rahmen der Vereinfachung unserer Prozessabläufe und mit dem Bestreben unsere Arbeitszeit im Sinne unserer Kunden zu investieren, werden E-Mails diktiert und versendet. Wir bitten hierdurch entstehende Falschschreibungen oder Grammatikfehler bei Auftreten zu entschuldigen. Sparen Sie pro Seite ca. 200 ml Wasser, 2 g CO2 und 2 g Holz: Drucken Sie daher bitte nur, wenn es wirklich notwendig ist.

Diese E-Mail enthält vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der rechtmäßige Empfänger sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese E-Mail. Sie dürfen den Inhalt dieser E-Mail weder lesen, kopieren, verbreiten, noch benutzen. Bei der Übersendung von E-Mails sind die Daten für Dritte zugänglich, sie können unbefugt eingesehen und verändert werden oder auch verloren gehen. Wir übernehmen hierfür keinerlei Haftung und Verantwortung, auch für eventuelle Folgen einschl. der Infizierung mit Viren, trojanischen Pferden und sonstigen schädlichen Einflüssen auf Hard- und Software sowie Daten des Empfängers.

If you are not the intended recipient it may be unlawful for you to read, copy, distribute, disclose or otherwise use the information in this e-mail. If you are not the intended recipient please contact us immediately. E-mail may be susceptible to data corruption, interception and unauthorised amendment, and we do not accept liability for any such corruption, interception or amendment or the consequences thereof.

Am 15.06.2025 um 16:45 schrieb [REDACTED]

Hi [REDACTED],

[REDACTED] hat mir am Freitag geschrieben, dass die Anlage in [REDACTED] nun abgerechnet wurde.

Bitte lass mich wissen, wenn hier etwas nicht funktioniert.

Und wenn alles gut funktioniert, würde ich mich auch über dein Feedback freuen.

Wegen der Freifläche für deinen Kunden warte ich noch auf die Rückmeldung, der Kollege [REDACTED] ist derzeit stark ausgelastet und ich habe noch kein Feedback erhalten.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]
[REDACTED]

Durchwahl: +49 911 47768 [REDACTED]

Solar Direktinvest GmbH

Zentrale: +49 911 477689-00

Kressengartenstraße 10

E-Mail:

90402 Nürnberg

Website: www.solar-direktinvest.de

— — — — —

Geschäftsführung: Götz Facius, Wolfgang Kratz | Handelsregister: HRB 39684 | Amtsgericht Nürnberg | USt-IdNr.: DE 347 386 911

Die Solar Direktinvest GmbH ist mit dem Abschluss von über einem Gigawatt an neuen Pachtverträgen pro Jahr, deutschlandweit das führende Unternehmen für die Akquise und Entwicklung neuer Photovoltaik Dachanlagen und Solarparks. Zu der Firmengruppe gehört die Milk the Sun, die weltweit die führende Verkaufspattform für Solar Investments betreibt und damit die optimalen Voraussetzungen schafft, um die entwickelten Projekte zu besten Konditionen am Markt zu vermarkten. Das führt dazu, dass wir Ihnen für die Verpachtung Ihrer Dachfläche oder Ihres Grundstückes neben den besten Pachtbedingungen auch noch die höchsten Chancen für die erfolgreiche Realisierung des Projektes zusagen können.

Von: [REDACTED]

Datum: Dienstag, 3. Juni 2025 um 16:53

An: [REDACTED]

Betreff: WG: Abrechnung [REDACTED]

Hi [REDACTED],

hier schon einmal vorab die Info von der Envaris bezüglich der Umschreibung.

Ich hoffe, das läuft dann jetzt auch wie geplant.

Hier eine Anlage in der Größenordnung 217.000€, ist etwas mehr als die 170.000€ aber dafür ein eigenständiges Projekt:

<https://www.milkthesun.com/de/pv-anlage/4e83dbeff4>

(PDF anbei)

Hier könnte man mit dem Projektierer ein festes Fertigstellungsdatum vereinbaren und eine Regelung was passiert, wenn das Datum überschritten wird.

Wenn das nicht passt von der Größe her, wird mit Sicherheit noch etwas passendes kommen. Wann muss hier der IAB aufgelöst werden?

Der Verkaufspreis für Freiflächen liegt derzeit bei ca. 800€/kWp. 3 MW wären somit ca. 2,4 Mio. Investmentsumme.

Ich warte hier gerade noch auf eine Rückmeldung mit passenden Projekten, dann kann ich diese weiterleiten. Melde mich hierzu in Kürze.

Mit freundlichen Grüßen

Durchwahl: +49 911 477689- [REDACTED]

Solar Direktinvest GmbH

Zentrale: +49 911 477689-00

Kressengartenstraße 10

E-Mail:

90402 Nürnberg

Website: www.solar-direktinvest.de

— — — — —

Geschäftsführung: Götz Facius, Wolfgang Kratz | Handelsregister: HRB 39684 | Amtsgericht Nürnberg | USt-IdNr.: DE 347 386 911

Die Solar Direktinvest GmbH ist mit dem Abschluss von über einem Gigawatt an neuen Pachtverträgen pro Jahr, deutschlandweit das führende Unternehmen für die Akquise und Entwicklung neuer Photovoltaik Dachanlagen und Solarparks. Zu der Firmengruppe gehört die Milk the Sun, die weltweit die führende Verkaufspattform für Solar Investments betreibt und damit die optimalen Voraussetzungen schafft, um die entwickelten Projekte zu besten Konditionen am Markt zu vermarkten. Das führt dazu, dass wir Ihnen für die Verpachtung Ihrer Dachfläche oder Ihres Grundstückes neben den besten Pachtbedingungen auch noch die höchsten Chancen für die erfolgreiche Realisierung des Projektes zusagen können.

Von: [REDACTED] <[REDACTED]@envaris.de>

Datum: Dienstag, 3. Juni 2025 um 14:58

An: [REDACTED]

Betreff: Abrechnung [REDACTED]

Hallo [REDACTED]

wir werden die Abrechnungen für [REDACTED] und andere Anlagen in den nächsten Tagen erstellen und die Erträge auszahlen.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]

[REDACTED]

<image001.png>

ENVARIS GmbH
Friedrich-Olbricht-Damm 62
13627 Berlin
www.envaris.de

OFFICE: +49 30 288 84 93 21
FAX: +49 30 288 84 93 29
MOBIL: [REDACTED]
EMAIL: [REDACTED]@envaris.de

Registergericht: Amtsgericht Berlin Charlottenburg HRB 144805 B
Geschäftsführer: Karsten Mallassa